



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 12.04.2024. 09:00

Katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC

Broj ZK uložka: 453

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-26297/2023

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 772/1 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	772/1	18	Havidićeva ulica DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, HAVIDIĆEVA ULICA 2	762 428 334	
UKUPNO:				762	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/453 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 26.03.2019.g. pod brojem Z-6621/2019 ZABILJEŽBA, Temeljem čl.36 st.1 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12) zabilježuje se da je za zgradu mješovite uporabe na zkč.br.772/1 k.o. Jakuševac priloženo rješenje o izvedenom stanju Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Klasa:UP/I 350-05/13-007/10773, urbroj: 251-13-22-1/020-18-29 od 12.07.2018.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 2,51/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor br. 1 u podrumu, površine 24,50 čm, u nacrtu označen oznakom br. 1 ROGIĆ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 72109704990, ULICA RUĐERA BOŠKOVIĆA 3, 10410 VELIKA GORICA		
1.2	Zaprimljeno 25.11.2022.g. pod brojem Z-33586/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. ST-1580/21-17 25.11.2022, nad dužnikom Rogić d.o.o.,OIB:72109704990, Velika Gorica, Ruđera Boškovića br.3	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 25.10.2023.g. pod brojem Z-26297/2023 ZABILJEŽBA, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI ZA ODLUKU ST-1580/2021-34 25.10.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL. BROJ ST-1580/21-34 04.05.2023, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika ROGIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 72109704990, Ulica Ruđera Boškovića 3, 10410 Velika Gorica.	na 1 (1.1)

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 338826, JAKUŠEVEC

Broj ZK uložka: 453

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (2,51/100)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/453 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 11.09.2012. broj Z-43623/12 Temeljem rješenja o osiguranju ovog suda posl.br. Ovr-2406/12-3 od 12. studenog 2012. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.456.625,43 kn, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 1.103.922,57 kn počevši od 4. travnja 2012. godine pa do isplate, te radi osiguranja troška postupka u iznosu od 11.040,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 12. studenog 2012. godine, pa do isplate, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.456.625,43 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-1968/2021/453 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 11.09.2012. broj Z-43623/12 Zabilježuje se ovršivost tražbine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.04.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 278618/2024



Kontrolni broj: 23209923f83a986

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.